



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO
ACTA SESION ORDINARIA N° 33 - 2008
CONCEJO MUNICIPAL

En la Ciudad de Puente Alto, **veinte días del mes de Noviembre** del año **dos mil ocho**, siendo las once horas con treinta y cinco minutos, se reúne en **Sesión Ordinaria** el **Honorable Concejo Municipal de Puente Alto**, presidido por el **Alcalde** don **MANUEL JOSE OSSANDON IRARRAZABAL**, y actuando como **Secretario Municipal (S)** don **VICTOR HUGO ESCOBAR GONZALEZ**.

I.- Asistencia.-

Concejala Sra. María Angélica Villadangos Wenger

Concejala Sra. María Teresa Alvear Valenzuela

Concejal Sr. Sergio Villagrán Soto

Concejala Sra. Sylvia Roubillard Hauyon

Concejal Sr. Claudio Reyes Canto

Concejal Sr. Lucas Palacios Covarrubias

Concejal Sr. Alfredo Villavicencio Clavero

Asisten además, la Sra. Administradora Municipal (S) doña **Najel Klein Moya**; el Sr. Director de Control don **Victor Hugo Escobar González**; la Directora de Asesoría Jurídica doña **María Teresa Moreno Rojas**, el Director de Secplac (S) don **Leopoldo Pérez Lahsen**; el Sr. Director de Administración y Finanzas don **Cristian Ramírez Alvarado**; el Sr. Director de Obras Municipales don **Hernán Cisternas Iturra**; el Sr. Director del Tránsito y Transporte Público don **Miguel Mafhud Jazme**; la Sra. Directora de Inspección General, doña **Ximena Morales Guerrero**; la Sra. Directora de Desarrollo Comunitario, doña **Maritza Arenas** ; el Sr. Director de Desarrollo Social don **Oliver Mellado**; la Sra. Directora de Educación,, Salud y Atención de Menores, doña **María Teresa Valdivia Moya**, el profesional de la Secplac don **Diego Castro**.

II.- Tabla.-

- a) **Observación de Actas Anteriores;**
- b) **Correspondencia;**
- c) **Cuenta del Presidente;**
- d) **Cuenta de Comisiones;**
- e) **Asuntos Pendientes;**
- f) **Tabla Ordinaria;**
- g) **Asuntos varios.**

III.- Desarrollo.-

1.- OBSERVACIÓN DE ACTAS ANTERIORES.

Por no encontrarse presente el Secretario Municipal, no se trata este punto.

2.- CORRESPONDENCIA.-

El **Secretario Municipal (S)** indica que en la **Secretaría del Concejo Municipal**, se recibió la siguiente **Correspondencia** para esta sesión:

a.- **Informe de Comisión Evaluadora Sobre Licitación Pública denominada “Bacheo profundo, recarpeteo de calles mediante pavimento asfáltico y reparaciones de pavimentos de hormigón en la comuna de Puente Alto” ID: 2423 -11069 – LP08;**

b.- **Propuesta de Modificación Presupuestaria;**

c.- **Oficio N°506, de la 38° Comisaría de Carabineros de Puente Alto,** remitiendo Informe para Instalación y Funcionamiento de Expendio de Bebidas Alcohólicas;

d.- **Oficio N°19 de la 38° Comisaría de Carabineros de Puente Alto,** remitiendo Informe para Instalación y Funcionamiento de Expendio de Bebidas Alcohólicas;

e.- **Presentación de la Sra. Mireya de las Mercedes Hernández Parra;** solicitando reconsideración respecto a patente de Botillería, de calle Los Abetos N°2024.

3.- CUENTA DEL PRESIDENTE.

El Sr. **Alcalde** solicita un pronunciamiento respecto a la **Correspondencia** leída por el Sr. **Secretario Municipal**.

A.- **Informe de Comisión Evaluadora Sobre Licitación Pública denominada “Bacheo profundo, recarpeteo de calles mediante pavimento asfáltico y reparaciones de pavimentos de hormigón en la comuna de Puente Alto” ID: 2423 -11069 – LP08.**

Se ofrece la palabra a don **Leopoldo Pérez Lahsen**, quien indica que en el marco de la presente licitación puede informar lo siguiente:

Que mediante **Decreto Ex N° 1478** de fecha 10 de Octubre del 2008, se ordenó el llamado a propuesta pública a través del portal **www.mercadopublico.cl**, denominado

“Bacheo profundo, Recarpeteo de calles mediante pavimento asfáltico y reparaciones de pavimentos de hormigón en la comuna de Puente Alto”.

La presente licitación se identifico en el portal www.mercadopublico.cl bajo la ID: 2423-11069-LP08.

Con fecha 07-11-2008, se realizó el cierre de las ofertas, recibiendo cinco ofertas de las empresas: Pamela Robert, Juan Rojas Gonzalez, ENTEVE, Eduardo Baeza y ALMICSASA S.A.

Con fecha 07-11-2008, a las 12:00 horas, se realizo el acto de apertura técnica presentándose cinco empresas.

Durante el Acto de Apertura el oferente Juan Rojas Gonzalez, se declaró fuera de bases por no presentar la Patente Municipal.

Realizada la evaluación técnica-administrativa, se informa que los cuatro oferentes, cumplen con lo establecido en las bases administrativas y técnicas.

Realizada la apertura de la oferta económica se determina lo siguiente:

BACHEOS DE CALLES				
Proveedor	Nombre de la Oferta	Especificaciones del Proveedor	Moneda	Monto
constructorarobert	Pavimentacion Puente Alto	Bacheo profundo calles	\$	16008
ALMICSASA	Bacheos y Recarpeteos en Pasajes y Calles	m2	\$	68566
Enteve E.I.R.L.	Reparación Pavimento	Según E.T.	\$	16338
Eduardo Baeza Villegas	Reparaciones de pavimentos	bacheos profundo e=0.07	\$	17177
BACHEOS DE PASAJES				
Proveedor	Nombre de la Oferta	Especificaciones del Proveedor	Moneda	Monto
constructorarobert	Pavimentacion Puente Alto	Bacheo de pasajes	\$	13891
ALMICSASA	Bacheos y Recarpeteos en Pasajes y Calles	m2	\$	62672
Enteve E.I.R.L.	Reparación Pavimento	Según E.T.	\$	14342
Eduardo Baeza Villegas	Reparaciones de pavimentos	bacheos pasajes e=0.04	\$	14884
HORMIGON DE PASAJES				
Proveedor	Nombre de la Oferta	Especificaciones del Proveedor	Moneda	Monto
constructorarobert	Pavimentacion Puente Alto	Hormigón pasajes	\$	24956
ALMICSASA	Bacheos y Recarpeteos en Pasajes y Calles	m2	\$	36102
Enteve E.I.R.L.	Reparación Pavimento	Según E.T.	\$	24634
Eduardo Baeza Villegas	Reparaciones de pavimentos	Pavimentos hormigon e=0.15	\$	25432
HORMIGON DE CALLES				
Proveedor	Nombre de la Oferta	Especificaciones del Proveedor	Moneda	Monto
constructorarobert	Pavimentacion Puente Alto	Hormigón calles	\$	29215

<i>ALMICSASA</i>	<i>Bacheos y Recarpeteos en Pasajes y Calles</i>	<i>m2</i>	<i>\$</i>	<i>40222</i>
<i>Enteve E.I.R.L.</i>	<i>Reparación Pavimento</i>	<i>Según E.T.</i>	<i>\$</i>	<i>29734</i>
<i>Eduardo Baeza Villegas</i>	<i>Reparaciones de pavimentos</i>	<i>Pavimentos hormigon e=0.18</i>	<i>\$</i>	<i>30028</i>

RECARPETEO DE CALLES Y PASAJES				
<i>Proveedor</i>	<i>Nombre de la Oferta</i>	<i>Especificaciones del Proveedor</i>	<i>Moneda</i>	<i>Monto</i>
<i>constructorarobert</i>	<i>Pavimentacion Puente Alto</i>	<i>Recarpeteo asfalto</i>	<i>\$</i>	<i>8894</i>
<i>ALMICSASA</i>	<i>Bacheos y Recarpeteos en Pasajes y Calles</i>	<i>m2</i>	<i>\$</i>	<i>50029</i>
<i>Enteve E.I.R.L.</i>	<i>Reparación Pavimento</i>	<i>Según E.T.</i>	<i>\$</i>	<i>8900</i>
<i>Eduardo Baeza Villegas</i>	<i>Reparaciones de pavimentos</i>	<i>Recarpeteo asfaltico e=0.04</i>	<i>\$</i>	<i>9699</i>

Notas: Valores netos (no incluyen impuestos). Los valores incluyen descuentos si los hay

Realizada la evaluación correspondiente se determina lo siguiente:

<i>BACHEOS CALLE</i>	<i>PJE</i>	<i>Pamela Robert</i>	<i>ENTEVE</i>	<i>Eduardo Baeza</i>	<i>ALMICSA</i>
<i>PRECIO</i>		<i>16,008</i>	<i>16,338</i>	<i>17,177</i>	<i>68,566</i>
<i>Ptje.</i>	<i>60%</i>	<i>60.00</i>	<i>58.79</i>	<i>55.92</i>	<i>14.01</i>
<i>EXPERIENCIA</i>		<i>81</i>	<i>86</i>	<i>86</i>	<i>90</i>
<i>Ptje.</i>	<i>15%</i>	<i>12.15</i>	<i>13</i>	<i>13</i>	<i>14</i>
<i>PLAZO</i>		<i>7</i>	<i>7</i>	<i>7</i>	<i>60</i>
<i>Ptje.</i>	<i>20%</i>	<i>20.00</i>	<i>20.00</i>	<i>20.00</i>	<i>2.33</i>
<i>CAP. ECONÓMICA</i>		<i>1.00</i>	<i>1.00</i>	<i>1.00</i>	<i>1.00</i>
<i>Ptje.</i>	<i>5%</i>	<i>5.00</i>	<i>5.00</i>	<i>5.00</i>	<i>5.00</i>
<i>TOTAL</i>	<i>100%</i>	<i>97.15</i>	<i>96.69</i>	<i>93.82</i>	<i>34.84</i>

<i>BACHEOS PASAJES</i>	<i>PJE</i>	<i>Pamela Robert</i>	<i>ENTEVE</i>	<i>Eduardo Baeza</i>	<i>ALMICSA</i>
<i>PRECIO</i>		<i>13,891</i>	<i>14,342</i>	<i>14,884</i>	<i>62,672</i>
<i>Ptje.</i>	<i>60%</i>	<i>60.00</i>	<i>58.11</i>	<i>56.00</i>	<i>13.30</i>
<i>EXPERIENCIA</i>		<i>81</i>	<i>86</i>	<i>86</i>	<i>90</i>
<i>Ptje.</i>	<i>15%</i>	<i>12.15</i>	<i>13</i>	<i>13</i>	<i>14</i>
<i>PLAZO</i>		<i>7</i>	<i>7</i>	<i>7</i>	<i>50</i>
<i>Ptje.</i>	<i>20%</i>	<i>20.00</i>	<i>20.00</i>	<i>20.00</i>	<i>2.80</i>
<i>CAP. ECONÓMICA</i>		<i>1.00</i>	<i>1.00</i>	<i>1.00</i>	<i>1.00</i>
<i>Ptje.</i>	<i>5%</i>	<i>5.00</i>	<i>5.00</i>	<i>5.00</i>	<i>5.00</i>
<i>TOTAL</i>	<i>100%</i>	<i>97.15</i>	<i>96.01</i>	<i>93.90</i>	<i>34.60</i>

<i>HORMIGON CALLE</i>	<i>PJE</i>	<i>Pamela Robert</i>	<i>ENTEVE</i>	<i>Eduardo Baeza</i>	<i>ALMICSA</i>
<i>PRECIO</i>		<i>29,215</i>	<i>29,734</i>	<i>30,028</i>	<i>40,222</i>
<i>Ptje.</i>	<i>60%</i>	<i>60.00</i>	<i>58.95</i>	<i>58.38</i>	<i>43.58</i>

<i>EXPERIENCIA</i>		81	86	86	90
<i>Ptje.</i>	15%	12.15	13	13	14
<i>PLAZO</i>		12	7	10	60
<i>Ptje.</i>	20%	11.67	20.00	14.00	2.33
<i>CAP. ECONÓMICA</i>		1.00	1.00	1.00	1.00
<i>Ptje.</i>	5%	5.00	5.00	5.00	5.00
TOTAL	100%	88.82	96.85	90.28	64.41

HORMIGON PASAJES	PJE	Pamela Robert	ENTEVE	Eduardo Baeza	ALMICS A
<i>PRECIO</i>		24,956	24,634	25,432	36,102
<i>Ptje.</i>	60%	59.23	60.00	58.12	40.94
<i>EXPERIENCIA</i>		81	86	86	90
<i>Ptje.</i>	15%	12.15	13	13	14
<i>PLAZO</i>		12	7	10	50
<i>Ptje.</i>	20%	11.67	20.00	14.00	2.80
<i>CAP. ECONÓMICA</i>		1.00	1.00	1.00	1.00
<i>Ptje.</i>	5%	5.00	5.00	5.00	5.00
TOTAL	100%	88.04	97.90	90.02	62.24

RECARPETEO	PJE	Pamela Robert	ENTEVE	Eduardo Baeza	ALMICS A
<i>PRECIO</i>		8,894	8,900	9,699	50,029
<i>Ptje.</i>	60%	60.00	59.96	55.02	10.67
<i>EXPERIENCIA</i>		81	86	86	90
<i>Ptje.</i>	15%	12.15	13	13	14
<i>PLAZO</i>		5	7	5	45
<i>Ptje.</i>	20%	20.00	14.29	20.00	2.22
<i>CAP. ECONÓMICA</i>		1.00	1.00	1.00	1.00
<i>Ptje.</i>	5%	5.00	5.00	5.00	5.00
TOTAL	100%	97.15	92.15	92.92	31.39

Considerando :

- a) La diferencia entre las ofertas presentadas en cada línea, por los oferentes Pamela Robert, ENTEVE y Eduardo Baeza, es mínima.
- b) Dar respuesta más rápida a las solicitudes de la comunidad,
- c) Los factores climáticos y
- d) La posibilidad de entregar las obras paralelamente.

Conforme a lo antecedentes expuestos, la referida Comisión, eleva una propuesta de Adjudicación que es sometida para conocimiento y resolución del **H. Concejo Municipal**.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales el siguiente:

ACUERDO N° 267 - 2008: Aprobar la adjudicación de la Licitación Pública denominada Bacheo profundo, recarpeteo de calles mediante pavimento asfáltico

y reparaciones de pavimentos de hormigón en la comuna de Puente Alto” ID: 2423 -11069 – LP08, en la forma que se indica a continuación:

Adjudicador	Obra	Monto \$, sin impuesto (en base a 1.000 mt2)	Plazo días corridos	Monto total del contrato con impuesto incluido	Plazo Total del Contrato	Partidas Adicionales	
							Montos Netos
Pamela Robert	Bacheos de Calles	16.008	7	\$ 50.000.000.-	27 de Febrero año 2009	Retiro de Soleras, incluye Transp.. botadero	\$ 2.000.-
	Bacheos de Pasajes	13.891	7			Sum. E Inst. de Soleras de Hormigón rectas y/o curvas, tipo A	\$ 8.000.-
	Hormigón Calle	29.215	12			Extracción y Recolocación de soleras de hormigón rectas y/o curvas, tipo A	\$ 6.000.-
	Hormigón Pasaje	24.956	12			Sum. E Inst. de Soleras de Hormigón en pasajes, tipo C	\$ 5.500.-
	Recarpeteo Pje.y Calles	8.894	5			Subir nivel de tapas de alcantarillado	\$ 40.000.-
ENTEVE	Bacheos de Calles	16.338	7	\$ 50.000.000.-	27 de Febrero año 2009	Retiro de Soleras, incluye Transp.. botadero	\$ 1.720.-
	Bacheos de Pasajes	14.342	7			Sum. E Inst. de Soleras de Hormigón rectas y/o curvas, tipo A	\$ 8.640.-
	Hormigón Calle	29.734	7			Extracción y Recolocación de soleras de hormigón rectas y/o curvas, tipo A	\$ 5.910.-
	Hormigón Pasaje	24.634	7			Sum. E Inst. de Soleras de Hormigón en	\$ 5.290.-

						pasajes, tipo C	
	Recarpeteo Pje.y Calles	8.900	7			Subir nivel de tapas de alcantarillado	\$ 53.120.-
Eduardo Baeza	Bacheos de Calles	17.177	7	\$ 50.000.000.-	27 de Febrero año 2009	Retiro de Soleras, incluye Transp.. botadero	\$ 1.500.-
	Bacheos de Pasajes	14.884	7			Sum. E Inst. de Soleras de Hormigón rectas y/o curvas, tipo A	\$ 9.000.-
	Hormigón Calle	30.028	10			Extracción y Recolocación de soleras de hormigón rectas y/o curvas, tipo A	\$ 6.500.-
	Hormigón Pasaje	25.432	10			Sum. E Inst. de Soleras de Hormigón en pasajes, tipo C	\$ 6.000.-
	Recarpeteo Pje.y Calles	9.699	5			Subir nivel de tapas de alcantarillado	\$ 50.000.-

Se incluyen partidas adicionales en caso de necesitar su ejecución.

B.- Propuesta de Modificación Presupuestaria.

Se ofrece la palabra a don **Cristian Ramirez** quien se refiere pormenorizadamente al proyecto de Modificación Presupuestaria.

Aunque no es materia de esta modificación, distintos concejales dan la opinion que se debiera revisar el consumo de luz en los establecimientos educacionales a objeto de rebajar los costos, en circunstancias que permanecen encendidas la luces fuera de los horarios de clases.

Se manifiesta por el Sr. **Víctor Hugo Escobar** que los costos de mantencion de Alumbrado Público y el Consumo de Alumbrado Público en términos presupuestarios se ve determinante en el ejercicio del año, dado que se han incrementado en un treinta por ciento no considerado, y ello derivado por las alzas y por la aprobacion de nuevos loteos los que vienen a reformular los costos alternativos del gasto municipal, lo que obligará a disminuir inversión con objeto de paliar este mayor consumo.

Se formulan diversas consultas por los señores concejales, que son evacuadas en el acto por el Alcalde y los funcionarios presentes.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales el siguiente:

ACUERDO N° 268 - 2008: Aprobar el siguiente Proyecto de Modificación Presupustaria:

Proposición de Modificación

PRESUPUESTO DE INGRESOS - Suplementaciones		Disminución	Aumento
		M\$	M\$
1150302001001	Permisos de Circulación Beneficio Municipal		400.000
1150302001002	Permisos de Circulación Beneficio F.C.M.		230.000
1150503004001	Convenio Educación Pre-Básica		213.283
1150503099001	Serviu - Subsidios		119.956
1151303002001	PMU - FIE		41.946
1151313002001	PMU - IRAL		42.671
Total Fuente de Fondos			1.047.856

PRESUPUESTO DE GASTOS - Suplementaciones			
2152205006	Telefonía Celular		10.000
2152206999	Otras Mantenciones y Reparaciones		10.000
2152205001	Consumo Electricidad Interno		8.000
2152210001	Primas y Gastos en Seguros		52.000
2152208001	Servicio de Aseo Comunal		300.000
2152403090	Aportes al FCM año vigente		250.000
2153102004	Educaciones, Salud y Atenciones de Menores JEC		213.283
2153102004	Educaciones, Salud y Atenciones de Menores JEC		41.946
2153102004	Programas de Empleo		46.938
2153102004	Infraestructura Comunitaria	4.267	
2152401007	Vivienda		119.956
Su-Total Uso de Fondos		4.267	1.052.123
Total Uso de Fondos			1.047.856

2152201001	Alimentos Para Personas		5.000
2152202002	Vestuario y Accesorios	2.000	
2152202003	Calzado		2.000
2152203001	Para Vehículos		1.200
2152203002	Para Maquinas	1.200	
2152203003	Para Calefacción	500	
2152204001	Materiales de Oficina	10.000	
2152204003	Productos Químicos	1.000	
2152204004	Productos Farmacéuticos		3.500
2152204005	Materiales y Útiles Quirúrgicos		500
2152204006	Fertilizantes, Insecticidas y Otros		2.500
2152204007	Materiales y Útiles de Aseo	6.000	
2152204008	Menaje para Oficina y Casinos		1.000
2152204009	Insumos, Repuestos Computacionales	1.000	
2152204011	Repuestos y Accesorios Vehículos		2.500

2152204012	Otros Materiales Repuestos y Otros	2.000	
2152204014	Productos de Cuero, Caucho y Plástico		4.000
2152204015	Productos Agropecuarios y Forestales	3.000	
2152204999	Otros Materiales	5.000	
2152205001	Consumo Electricidad Comunidad		500.000
2152205002	Consumo Agua Potable Interno		6.000
2152205002	Consumo Agua Potable Comunidad	70.000	
2152205002	Consumo Agua Potable Campamento	3.500	
2152205003	Gas	3.000	
2152205004	Correo	10.000	
2152205005	Telefonía Fija		8.000
2152205008	Enlace de Telecomunicaciones	4.000	
2152205999	Otros		200
2152206001	Mantenimiento y Reparación de Edificaciones	250.000	
2152206002	Mantenimiento y Reparación Vehículos	2.000	
	Mantenimiento y Reparación Equipos		
2152206007	Informáticos	10.000	
2152207001	Servicios de Publicidad	18.000	
2152208001	Servicios de Aseo Interno		15.000
2152208002	Servicios de Vigilancia Comunal	20.000	
	Servicios de Vigilancia Interno	15.000	
2152208003	Servicios Mantención Jardines	160.000	
2152208005	Convenio Mantención Semáforos	8.000	
2152208008	Salas Cunas y Jardines Infantiles		3.000
2152208009	Servicios de Pago y Cobranzas	5.000	
2152208010	Suscripciones	1.000	
2152208011	Producción de Eventos	40.000	
2152208999	Otros		15.000
2152209002	Arriendos de Edificios		15.000
2152209003	Arriendos de Vehículos		270.000
2152209004	Arriendos de Mobiliario	10.000	
2152209005	Arriendos de Maquinas y Equipos		12.000
2152209006	Arriendos de Equipos Informáticos	5.400	
2152209999	Otros Arriendos		60.000
2152211001	Estudios de Investigación	15.000	
2152211002	Cursos de Capacitación	80.000	
2152211003	Servicios Informáticos	20.000	
2152212002	Gastos Menores	10.000	
2152212003	Gastos de Representación y protocolo	2.500	
2152212005	Derechos y Tasas		500
2152212999	Otros		2.500
2152301004	Desahucios e Indemnizaciones	21.000	
2152401001	Fondos de Emergencias	50.000	
2152401007	Asistencia Social		200.200
2152401008	Premios y Otros	30.000	
2152403002	A Servicios de		8.000
2152403100	Otras Municipalidades		9.000
2152501001	Impuestos		9.000
2152601001	Devoluciones		1.500
2152602001	Compensación por Daños a Terceros		7.000
2152604001	Arancel RMTNP		1.500
2152901001	Terrenos	15.000	
2152902001	Edificios		25.000

2152904001	Mobiliario y Otros		2.500
2152906001	Equipos Informáticos	10.000	
2152907001	Programas Computacionales	10.000	
2153102001	Gastos Administrativos	6.000	
2153102002	Consultorías	24.000	
2153102003	Terrenos		24.000
2153102004	Obras Civiles	220.000	
2153102005	Equipamiento	50.000	
2153303001	Transferencias		13.000
		1.230.100	1.230.100

c.- Oficio N°506 dela 38° Comisaría de Carabineros de Puente Alto.

Hace uso de la palabra don **Victor Hugo Escobar** quien manifiesta que conformidad a lo Informado por la 38° Comisaría de Carabineros de Puente Alto, en relación al inciso tercero del Artículo 8° de la **ley N°19.925, Sobre Expendio de Bebidas Alcohólicas**, puede informar que la solicitud es de don **Mario Alejandro González Pérez**, se refiere a una patente de **Depósito de Bebidas Alcohólicas** para un local ubicado en Nonato Coo N°2819, el cual de acuerdo a las mediciones efectuadas, se determinó que en el perímetro de cien metros se encuentra el **Colegio Extremadura de Puente Alto**, por lo que estaría afecto a las limitaciones establecidas en los numerales del artículo 4° y artículos 8°, 15 y 16° e la **Ley N°19.925, Sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas**”.

Se indica que el referido Oficio se encuentra complementado por lo informado en el **Oficio N°19** de la entidad policial.

Asimismo, se refiere al cambio de domicilio de la patente de Alcohol solicitada por doña **Nancy Elizabeth Quilodrán Beltrán**, para **Expendio de Cerveza Rol N°4000067**, a su nueva dirección ubicada en Avenida Gabriela N°03915.

Añade que conforme a lo señalado en **Memorando N°279** de la jefa del departamento de Urbanismo, el local se emplaza en terreno ubicado en el Lote 3 resultante de la subdivisión aprobada por **Resolución N°09/200 del Loteo Huertos Familiares Las Rosas**, por lo que no existirían impedimentos.

Se consulta si el referido Informe lo revisó **Don René Borgna**, se responde que no hay constancia de esa diligencia.

En tales circunstancias, se deja pendiente para una próxima sesión esta solicitud.

Se formulan otras consultas por parte de los señores concejales, las que son respondidas en el acto por el citado funcionario.

Con el mérito de lo expuesto, previa excusas de los concejales señora **Sylvia Roubillard Hauyon** y **Alfredo Villavicencio**, conforme a lo expresado en la sesión ordinaria N°02 –B – 2008, por encontrarse inhabilitados para sufragar, se adopta por la unanimidad de los señores concejales habilitados para votar, el siguiente:

ACUERDO N° 269 - 2008_: Rechazar la autorización solicitada por don Mario Alejandro González Pérez, para que su local comercial ubicado en Avenida

Nonato Coo,Nº2819, por encontrarse afectados por las limitaciones establecidas en los artículos 8, 15 y 16 de la Ley Nº19.925.-

4.- CUENTA DE COMISIONES

Intervención de concejal Claudio Reyes Canto

Hace una serie de comentarios sobre la prevención de la delincuencia a través de los teléfonos, proponiendo como alternativa a ser aplicada en forma generalizada en la comuna.

Se responde por el Alcalde que esta propuesta será derivada a la Unidad competente para que la evalúe su oportunidad y conveniencia.

Intervención del concejal Sr. Sergio Villagrán Soto

Solicita se ordenen medidas de fiscalización en contra del “ **Bar del 38** ”, ya que los fines de semana por el funcionamiento de este establecimiento comercial, la Avenida Concha y Toro, frente al Servicentro Shelll, se transforma en un lugar de riesgo permanente.

Se solicita se adopten medidas de fiscalización.

El Sr. **Alcalde** responde que solicitará a la Sra. **Ximena Morales Guerrero**, Directora de Inspección general, que adopte el procedimiento de rigor.

Intervención de Concejala Sra. María Angélica Villadangos Wenger

Se solicita por la concejala que de una vez se entregue una solución a su petición formulada hace bastante tiempo, de instalar rejas u otras medidas para prevenir la ocurrencia de hechos delictuosos y de atentados contra la moral y las buenas costumbres, que se siguen produciendo en el área verde de Casas Viejas.

El **Alcalde** compromete una solución en el más corto plazo.

Intervención de concejala Sra. Sylvia Roubillard Hauyon

Indica la concejala que los vehículos que van a retirar a los alumnos del establecimiento educacional Nidal, se estacionan en la zona de jardines construida frente a dicho recinto, por lo que ocasionan su destrucción, por lo que solicita se adopten algunas medidas de prevención. Añade que afuera del colegio existen zonas de estacionamientos autorizadas por el Municipio, por lo que la ocurrencia de este tipo de hechos no se debieran producir.

El Alcalde indica que existe un proyecto de inversion para la cuadra de 21 de Mayo el que considera la remodelación de las plarabandas y estacionamientos.

Intervención de concejal Sr. Lucas Palacios Covarrubias

Se refiere a los siguientes temas:

a) Parque Nuestra Señora de Gabriela.

Consulta el concejal que ahora que se está instalando en los exteriores del referido recinto una moderna reja, consulta si se va a abrir el muro existente en el frontis del recinto.

Se responde por el **Alcalde** que por el momento el muro no se va a botar, por medidas de seguridad hacia el Parque.

b) Situación en Andes del Sur

Indica el concejal que en el referido sector se hicieron diversos trabajos en la vía pública, terminados los cuales la empresa contratada dejó gravilla suelta, lo que ocasionó un serio accidente, por lo que solicita se adopten las medidas de prevención necesarias.

c) Medidas para enfrentar crisis económica

Manifiesta su preocupación el concejal por la crisis económica por la que atravieza el mundo, cuyos efectos se harán sentir con más fuerza el próximo año, por lo que solicita que el Municipio busque algunas soluciones a nivel local.

5.- ASUNTOS PENDIENTES.-

No se trata este punto.-

6.- TABLA ORDINARIA.-

No se trata este punto.

7.- VARIOS.-

Atendido lo avanzado de la hora no se trata este punto.-

Siendo las trece horas con cincuenta y cinco minutos, se levanta la **sesión ordinaria N°33 - 2008**, en nombre de **Dios, la Patria y la Comunidad de Puente Alto**.

MANUEL JOSE OSSANDON IRARRAZABAL
ALCALDE

VICTRO HUGO ESCOBAR GONZÁLEZ
SECRETARIO MUNICIPAL (S)